



MĚSTSKÝ ÚŘAD BRANDÝS NAD LABEM-STARÁ BOLESLAV

Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče
úsek stavebního úřadu

Masarykovo nám. 264, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Sp.zn.: Výst. 21152/2020/PJ

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, dne 14.10.2020

Č.j.: MÚBNLSB-OSÚÚPPP-106143/2020-JANPA

Vyřizuje: Ing. Janků, tel. 326909161

UNISTAV Invest, s.r.o., Příkop 838/6, 602 00 Brno

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

NAVAZUJÍCÍ ŘÍZENÍ PODLE ZÁKONA 100/2001 Sb., O POSUZOVÁNÍ VLIVU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Výroková část:

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úsek stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 11.8.2020 podal UNISTAV Invest, s.r.o., IČO 27720497, Příkop 838/6, 602 00 Brno, kterého zastupuje Ing. Milan Uher, nar. 26.3.1953, Jeřabinová 293/3, 150 00 Praha (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu **Bytové domy Mýtko, Stará Boleslav, 1.etapa - SO1, SO2, SO3 - Bytové domy, SO6 -Vodní plocha** (dále jen "stavba") na pozemku p.č. 112/430 v katastrálním území Stará Boleslav.

Stavba obsahuje:

SO1 Bytový dům B4, C1, D;

trojdům spojený v úrovni 1.PP technickým podlažím obdélníkového půdorysu o rozměrech 154,12x17,84 m, obsahuje 74 bytů, 97 parkovacích stání, vjezd do 1.PP obousměrnými nájezdovými rampami (sklon do 10%) z ulic Hlavenecká a Táhlá, ve vjezdu osazena vrata š. 5 m;

- **objekt B4** čtyřúhelníkového půdorysu o hlavních rozměrech 37,19x17,92 m, v úrovni 1.NP na V a J straně 5 předzahrádek o celkové výměře cca 406 m² jako součást bytů B4.1.2÷B4.1.6.;
- **objekt C1** čtyřúhelníkového půdorysu o hlavních rozměrech 45,06x17,92 m, v úrovni 1.NP na S, V a J straně 7 předzahrádek o celkové výměře cca 912 m² jako součást bytů C1.1.1÷C1.1.7.;
- **objekt D** čtyřúhelníkového půdorysu o hlavních rozměrech 39,71x17,91 m, v úrovni 1.NP na S a V straně 5 předzahrádek o celkové výměře cca 767 m² jako součást bytů D.1.2÷D.1.6.;

objekt	podlaží	počet bytů				celkem	
		1+KK	2+KK	3+KK	4+KK	podlaží	objekt
B4	1.NP	1	2	3		6	22
	2.NP	2	2	4		8	
	3.NP	2	2	4		8	
C1	1.NP	1	5	2		8	30
	2.NP	3	6	2		11	
	3.NP	3	6	2		11	
D	1.NP		2	4		6	22
	2.NP		4	4		8	
	3.NP		4	4		8	

SO2 Bytový dům A1, C2

dvojdům (A1, C2) propojený v úrovni 1.PP technickým podlažím půdorysného tvaru "L" o hlavních rozměrech 54,67x42,84 m. obsahuje 43 bytů, 47 parkovacích stání, vjezd do 1.PP obousměrnou nájezdovou rampou (sklon do 10%) z ulice Táhlá, ve vjezdu osazena vrata š. 5 m;

- objekt A1 obdélníkového půdorysu o půdorysných rozměrech 22,40x17,90 m, v úrovni 1.NP na Z a J straně 3 předzahrádky o celkové výměře cca 302 m² jako součást bytů A1.1.1÷A1.1.3.;
- objekt C2 obdélníkového půdorysu o půdorysných rozměrech 42,85x18,01 m, v úrovni 1.NP na V a J straně 6 předzahrádek o celkové výměře cca 340 m² jako součást bytů C2.1.1÷C2.1.6.;

objekt	podlaží	počet bytů				celkem	
		1+KK	2+KK	3+KK	4+KK	podlaží	objekt
A1	1.NP		2	1		3	13
	2.NP	1	2	2		5	
	3.NP	1	2	2		5	
C2	1.NP	1	5	2		8	30
	2.NP	3	6	2		11	
	3.NP	3	6	2		11	

SO3 Bytový dům E

samostatný bytový dům členitého půdorysu o hlavních půdorysných rozměrech 36,76x17,17 m, obsahuje 22 bytů, 23 parkovacích stání, vjezd do 1.PP obousměrnou nájezdovou rampou (sklon do 10%) z ulice Hlavenecká, ve vjezdu osazena vrata š. 5 m;

1. v úrovni 1.NP na S a V straně 5 předzahrádek o celkové výměře cca 266 m² jako součást bytů E.1.2÷E.1.6.;

objekt	podlaží	počet bytů				celkem	
		1+KK	2+KK	3+KK	4+KK	podlaží	objekt
E	1.NP	2	1	3		6	22
	2.NP	2	2	3	1	8	
	3.NP	2	2	3	1	8	

celkový počet bytových domů 6, počet bytů 139, 167 parkovacích stání, bytové domy navrženy čtyřpodlažní - 1 podzemní podlaží (v 1.PP navrženo podzemní parkování) a 3. nadzemní podlaží, plochá střecha, vstupy bezbariérové v úrovni 1.NP, založení kombinací pilot a základových pasů, nosná konstrukce 1.PP železobetonová monolitická, svislé konstrukce nadzemních podlaží zděné, stropy 1÷3NP železobetonové monolitické, konstrukce schodiště a výtahových šachet železobetonová, plochá střecha s výškou atiky +9,55 m, střešní krytina hydroizolační fólie, zateplení obvodových stěn a střechy, centrální schodišťový prostor s osobním výtahem s nosností 630 kg, chodby s přístupem do jednotlivých bytů, zdrojem tepla a TUV plynová kotelna (2x závěsný kotel á 98 kW v 1.PP objektu C1 pro SO1, 2x závěsný kotel á 49 kW v 1.PP objektu C2 pro SO2, 2x závěsný kotel á 35 kW v 1.PP pro SO3), ohřev TUV v nepřímě ohříváném zásobníku, vytápění teplovodní z centrálního zdroje v objektu, předzahrádky odděleny od veřejného prostranství gabionovou stěnou do výšky úrovně 1. NP příslušného objektu, v koruně zdi pletivový plot výšky cca +1,00 m;

vedení technického zařízení:

vodovod - z vodoměrných šachet před jednotlivými objekty;

elektrická energie - z přípojkové skříně (elektroměrového rozvaděče) před každým objektem domovní vedení do rozvodných skříní na fasádě nebo v 1PP objektu, hromosvod;

splašková kanalizace - odpadní vody svedeny do revizní šachty před objekty;

dešťové vody ze střechy SO1, SO2 a SO3 dešťové vody do otevřené retenční nádrže (SO6), přepad z retenční nádrže do podzemní zasakovací galerie o rozměrech 6,6x9,6 m na pozemku p.č. 112/322; z objektů SO4 a SO5 dešťové vody do podzemních retenčních objektů (2 ks o rozměrech 6,6x9,6 m, 1 ks o rozměrech 4,2x9,6 m) na pozemcích p.č. 112/256, 112/266;

plynovod - z přípojky zakončené v pilíři HUP u každého objektu, osazen regulátor s plynoměrem, domovním rozvodem do 1.PP objektu;

- VZT - větrání místností s hygienickým zařízením bez možnosti přirozeného větrání okny nucené podtlakové: hygienické zázemí bytů - nucené podtlakové (vzduch nasáván z okolních místností, odváděn potrubními ventilátory ve větraných místnostech, potrubí instalačními šachtami nad střechu objektu, odsávání kuchyní digestoří s vlastním ventilátorem);

- větrání garáží - nucené podtlakové ventilátorem (opatřen tlumiči hluku) s výfukem vzduchu nad střechu objektu, spouštění časové a dle čidel CO;
- větrání kotleny - přetlakové ventilátorem sáním v obvodové stěně, odvod vzduchu na střechu objektu;
- větrání úklidové místnosti - podtlakové potrubním ventilátorem, odvod vzduchu na střechu objektu;
- osobní výtah - ve středu schodiště železobetonová šachta, nosnost 630 kg, půdorysné rozměry šachty 1740x2450 mm, rozměry kabiny 1100x1400 mm;

SO6 - Vodní plocha

účel - retence dešťových vod ze střech objektů SO1, SO2 a SO3, nádrž s maximální hloubkou 2,10 m rozdělena na dvě části (zatopená plocha 600 m², plocha litorálního pásma 90 m²), v jižní části od nádrže železobetonová technologická jímka pro filtrační technologii, elektrická přípojka pro technologii z připojovací skříně na západní straně objektu C1, vody z technologické jímky svedeny do podzemního vsakovacího objektu (vsakovací bloky 1200x600x420 mm usazené ve 2 vrstvách);

zařízení staveniště - v jižní části pozemku p.č. 112/430 šterková plocha, oplocená neprůhledným plotem, dvojpodlažní sestava stavebních buněk (1.podlaží – sklady, 2.podlaží kanceláře, šatny, denní místnost), napojení na technické vedení (vodovod, splašková kanalizace, elektrická energie);

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval PROUNI CZ s.r.o., IČ: 29018293, Průmyslová 2304, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Ing. Pavel Šindelář (autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT č. 0002286), v 03/2020. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude provedena dodavatelsky stavebním podnikatelem: Jméno stavebního podnikatele bude stavebnímu úřadu oznámeno před zahájením stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - výkopové práce a zajištění stavby;
 - hrubá stavby;
 - dokončení stavby (pro provedení závěrečné kontrolní prohlídky);
4. Pro připojení k místním komunikacím ul. Hlavenecká, Táhlá, Všetatská, Gen. Sedláčka a Josefa Truhláře vydal Odbor dopravy MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav rozhodnutí č. MÚBNLSB-OD-111361/2018-MASPE ze dne 25.2.2019.
5. Vodorovné a svislé dopravní značení a dopravní zařízení na sjezdech do garáží a na garážových komunikacích bude provedeno podle grafické přílohy k vyjádření Krajského ředitelství Policie ČR, Územní odbor Praha venkov – VÝCHOD, Dopravní inspektorát, č. KRPS-179623-1/ČJ-2020-011506 z 5.8.2020.
6. Po dokončení stavby bude oprávněným subjektem (podle § 32a zák. č. 258/2000 Sb.) provedeno měření akustického tlaku A z provozu stacionárních zdrojů hluku (mechanismus garážových vrat) pro prokázání splnění hygienických limitů hluku v chráněném vnitřním prostoru stavby BD v noční době. Výsledky budou předloženy na KHS k posouzení před kolaudací objektu.
7. Před uvedením stavby do provozu bude proveden proplach a dezinfekce vodovodního potrubí.
8. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude doloženo, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou a teplou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody.
9. Vodoměrné šachty budou provedeny ve vodotěsném provedení včetně trubních prostupů, bude zabezpečena proti proniku nečistot, povrchové a podzemní vod. Vrchní líc poklopu umístěného mimo zpevněnou plochu se včetně odláždění osadí 10 cm nad okolní terén. Z důvodu snadného odečtu musí být poklop mimo poježděnou plochu a v provedení lehkém, ke vstupu musí být zajištěn bezpečný a volný přístup.
10. Stavební odpady budou uloženy podle druhu a kategorie odpadů a na základě jejich skutečných vlastností (třída vyluhovatelnosti odpadů vodou, vzájemná mísitelnost, obsah škodlivin v sušině atd.) na schválené úložiště (skládka inertního materiálu, skládka ostatního odpadu, skládka nebezpečného odpadu, terénní úpravy, rekultivace apod.), odpady využitelné jako druhotné suroviny budou nabídnuty k využití.
11. Provoz stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší bude v souladu s dokumentací výrobce a dodavatele zařízení.
12. Před zahájením zemních a výkopových prací oznámí záměr Archeologickému ústavu AV ČR a umožní jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

13. Budou dodrženy podmínky vlastníků a provozovatelů technické infrastruktury k existenci jejich zařízení v místě stavby a k projektové dokumentaci (zejména ČEZ Distribuce, a.s. zn. 0101378327, STAVOKOMPLET spol. s r.o. zn. 042/2020/Br).
14. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
15. Dokončenou stavbu lze užívat na základě vydaného kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

UNISTAV Invest, s.r.o., Příkop 838/6, 602 00 Brno

Odůvodnění:

Dne 11.8.2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad pro stavbu bytových domů vydal územní rozhodnutí o umístění stavby sp.zn. Výst. 18705/2019/PJ čj. MÚBNLSB-OSÚÚPPP-97883/2019-JANPA dne 25.9.2019. pro včasné vybudování dopravní a technické infrastruktury včetně přípojek bylo vydáno stavebním úřadem územní rozhodnutí sp.zn. Výst. 17060/2019/PJ čj. MÚBNLSB-OSÚÚPPP-94148/2019-JANPA ze dne 16.9.2019.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. Protože se jednalo o navazující řízení podle § 3 písm. g) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí, toto je posuzováno jako řízení s velkým počtem účastníků (více jak 30 účastníků řízení). Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být rozhodnutím přímo dotčeno, jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí. Oznámení o zahájení řízení obsahovalo informace o místě a čase konání veřejného ústního jednání, o lhůtě pro uplatnění připomínek veřejnosti k záměru. Informace o zahájení řízení byla zveřejněna vyvěšením na úřední desce správního orgánu – stavebního úřadu, který navazující řízení vede, po dobu 30 dnů.

Oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení byly doručovány postupem podle § 144 správního řádu, kdy žadateli, vlastníkům pozemků dotčených stavbou a dotčeným orgánům bylo doručováno jednotlivě (obálka do vlastních rukou nebo prostřednictvím datové schránky), ostatním účastníkům prostřednictvím veřejné vyhlášky na úřední desce.

Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 13.10.2020, o jehož výsledku byl sepsán protokol a je součástí vedeného spisu.

V řízení s velkým počtem účastníků bylo oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručovány postupem podle § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále (dále jen "*správní řád*"), účastníkům podle § 109 písm. a), b) c), d) a dotčeným orgánům jednotlivě, ostatním účastníkům řízení veřejnou vyhláškou na úřední desce MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav.

Okruh účastníků stavebního řízení stavební úřad stanovil v souladu s § 109 stavebního zákona následovně: stavebník, zároveň i vlastník pozemku, na kterém bude stavba prováděna (UNISTAV Invest, s.r.o.), vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno (Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, vlastníci pozemků p.č. 112/1, 112/103, 112/120, 112/121, 112/122, 112/123, 112/208, 112/209, 112/210, 112/211, 112/212, 112/213, 112/214, 112/215, 112/216, 112/217, 112/270, 112/321, 112/326, 2078/2, 2078/15, 2104/1, 112/336, 112/81 v katastrálním území Stará Boleslav, vlastníci sousedních staveb Stará Boleslav č.p. 1739 a č.p. 1785), ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno (ČEZ Distribuce, a.s., GridServices, s.r.o., STAVOKOMPLET spol. s r.o., CETIN a.s., AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.).

Do projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení byly zapracovány podmínky stanoviska NIPI pro územní řízení zn. 124190006 ze dne 8.3.2019

Pro stavbu byl předloženo závazné stanovisko k ověření změn záměru, které vydal OŽP Krajského úřadu Středočeského kraje pod čj. 143158/2020/KUSK ze dne 9.10.2020. Stavební záměr je možné realizovat, Změny, ke kterým došlo od vydání stanoviska EIA (čj. 11057/2012/KUSK ze dne 27.7.2012) nebudou mít významný vliv na životní prostředí.

Stavebník doložil souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů, předložil stavební povolení na související nezbytnou dopravní a technickou infrastrukturu (komunikace, vodovod a splašková kanalizace) pro připojení stavby. Přípojky technické infrastruktury (vodovod, splašková kanalizace, dešťová kanalizace, elektrická energie, plynovod) byly předmětem vydaného územního rozhodnutí sp.zn. Výst. 17060/2019/PJ čj. MÚBNLSB-OSÚÚPPP-94148/2019-JANPA ze dne 16.9.2019.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby sp.zn. Výst. 18705/2019/PJ č.j. MÚBNLSB-OSÚÚPPP-97883/2019-JANPA dne 25.9.2019.. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stanoviska sdělili:

Odbor životního prostředí Krajského úřadu Středočeského kraje, odbor životního prostředí MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Státní energetická inspekce, Povodí Labe s.p., ČEZ Distribuce a.s., STAVOKOMPLET spol. s r.o., GridServices s.r.o., České Radiokomunikace a.s., CETIN a.s., AVE CZ Odpadové hospodářství, s.r.o.;

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

UNISTAV Invest, s.r.o., Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, ČEZ Distribuce, a.s., GridServices, s.r.o., STAVOKOMPLET spol.s r.o., CETIN a.s., AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.;

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.
otisk úředního razítka

[otisk úředního razítka]

Ing. Pavel Janků
referent úseku stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správný poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. b) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 14.9.2020.

Obdrží:

účastníci podle § 109 písm. a), b), c) a d) stavebního zákona (jednotlivě do vlastních rukou):

Ing. Milan Uher, IDDS: 7uvdw2a

trvalý pobyt: Jeřabinová č.p. 293/3, 150 00 Praha 5-Motol

zastoupení pro: UNISTAV Invest, s.r.o., Příkop 838/6, 602 00 Brno

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Masarykovo náměstí č.p. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

STAVOKOMPLET spol.s r.o., IDDS: n834kd3

sídlo: Královická č.p. 251, Zápy, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2

AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., IDDS: w23cc6d

sídlo: Pražská č.p. 1321/38a, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

účastníci podle § 109 e) a f) stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav):

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: p.č. 112/498, 112/422, 112/485, 112/486, 112/487, 112/491, 112/492, 112/496, 112/1, 112/208, 112/209, 112/210, 112/211, 112/212, 112/213, 112/214, 112/215, 112/216, 112/217, 112/285, 112/290, 112/291, 112/292, 112/293, 112/422, 112/485, 112/486, 112/487, 112/491, 112/492, 112/496, 112/451 v katastrálním území Stará Boleslav

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Stará Boleslav č.p. 1739 a č.p. 1785

dotčené orgány státní správy (doručení jednotlivě do vlastních rukou)

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: 8cuhpqx

sídlo: Laurinova č.p. 1370, 293 01 Mladá Boleslav

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov - východ, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Mladoboleslavská č.p. 38, 190 17 Praha 9-Vinoř

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor dopravy, Mariánské náměstí č.p. 28/10, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, Ivana Olbrachta č.p. 59/2, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

ostatní (doručení veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav)

NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6

sídlo: Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1

Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **101006_050589** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **6** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Obsah předložené datové zprávy k provedení autorizované konverze byl ve shodě se záznamy Informačního systému datových schránek. Tato datová zpráva s číslem 832250506 byla systémem přenesena dne 16.10.2020 v 11:37:40. Platnost datové zprávy byla ověřena dne 19.10.2020 v 10:54:30. Datová zpráva byla opatřena elektronickou značkou, zaručenou elektronickou pečeti založenou na certifikátu pro elektronickou pečeť vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru, nebo uznávanou elektronickou pečeti. Údaje o elektronické značce nebo pečeti: číslo certifikátu **01 52 A4 67**, certifikát byl vydán **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro Informační systém datových schránek - produkční prostředí Ministerstva vnitra České republiky**. Elektronická značka nebo pečeť byla označena časovým razítkem. Datum a čas **16.10.2020 11:48:30**, číslo kvalifikovaného časového razítka nebo kvalifikovaného elektronického časového razítka **01 40 71 46**, časové razítko bylo vydáno **PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p.**

Odesílající datová schránka:

Název: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Adresa: Masarykovo náměstí 1/6, 25001 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, CZ

ID datové schránky: c5hb7xy

Typ uživatele: Pověřená osoba

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 19.10.2020 v 10:54:35. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 19.10.2020 09:23:12. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **50 61 AF**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu **Ing. Pavel Janků, samostatný referent, Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, 214, MĚSTO BRANDÝS N.L.-ST. BOLESLAV [IČ 00240079]**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Praha 1**

Česká pošta, s.p. dne 19.10.2020

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

MIROSLAVA JIROUŠKOVÁ

Otisk úředního razítka:



132911431-9470-201019105421

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.

MĚSTSKÝ ÚŘAD BRANDÝS NAD LABEM-STARÁ BOLESLAV

Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče

úsek stavebního úřadu

Masarykovo nám. 264, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Sp.zn.: Výst. 21152/2020/PJ

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, dne 19.11.2020

Č.j.: MÚBNLSB-OSÚÚPPP-116757/2020-JANPA

Vyřizuje: Ing. Janků, tel. 326909161

UNISTAV Invest, s.r.o., Příkop 838/6, 602 00 Brno

SDĚLENÍ

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úsek stavebního úřadu, jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že rozhodnutí č.j. MÚBNLSB-OSÚÚPPP-106143/2020-JANPA ze dne 14.10.2020

n a b y l o p r á v n í m o c i

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů
dne 19.11.2020 a je vykonatelné.

otisk razítka

Ing. Pavel Janků

referent úseku stavebního úřadu

Obdrží:

účastníci

Ing. Milan Uher, IDDS: 7uvdw2a

trvalý pobyt: Jeřabinová č.p. 293/3, 150 00 Praha 5-Motol

zastoupení pro: UNISTAV Invest, s.r.o., Příkop 838/6, 602 00 Brno