



Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Masarykovo náměstí 1/6
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



brnlvp20v00gwq

Odbor životního prostředí

Váš dopis čj.: -

Ze dne: 19. 5. 2020

Naše čj.: MÚBNLSB-OŽP-76342/2020-KRM

Naše sp. zn.: OŽP-16025/2020-KRM

UNISTAV Invest, s.r.o.

Příkop 838/6

602 00 Brno

Vyřizuje: Mgr. Michaela Krajičková

Tel.: 326 653 853

E-mail: michaela.krajickova@brandysko.cz

Datum: 29. 7. 2020

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dnem 15. 8. 2020 *[Signature]*
Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Odbor životního prostředí

ROZHODNUTÍ

Odbor životního prostředí Městského úřadu Brandýs nad Labem – Stará Boleslav jako příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon) a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Vám jako účastníkovi řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, tj. **UNISTAV Invest, s.r.o., Příkop 838/6, 602 00 Brno, IČ: 27720497, CZ-NACE: 429000**, kterého zastupuje na základě plné moci Ing. Milan Uher, nar. 26. 3. 1953, Jeřabinová 293/3, 150 00 Praha 5, po provedeném vodoprávním řízení dle § 115 odst. 1) vodního zákona

I. vydává

podle ustanovení § 15 odst. 1) vodního zákona a podle § 115 odst. 1) stavebního zákona:

stavební povolení

k provedení stavby vodního díla:

vodovodní řad, splašková kanalizace a přeložka vodovodního přivaděče na pozemcích parc. č. 112/1, 112/122, 112/322, 112/451 v k. ú. Stará Boleslav

Pro účel: zásobení vodou a odvedení splaškových vod z bytových domů

ČHR: 4521

ČHP: 1-05-04-0090-0-00

Souřadnice (S-JTSK):

Vodovodní řad:

X	Y	
1032718,34	722626,22	L1.1
1032508,96	722601,92	L1.5

Přeložka vodovodního přivaděče:

X	Y	
1032547,07	722528,97	
1032658,60	722529,69	
1032591,29	722474,40	výběh

Splašková kanalizace:

X	Y	
1032718,47	722624,03	Š5.1
1032574,09	722531,32	Š5.5

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

UNISTAV Invest, s.r.o., Příkop 838/6, 602 00 Brno

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu:

1. Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
2. Stavokomplet, spol. s.r.o., Královická 251, 250 01 Zápý
3. GridServices, s. r. o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
4. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

II. stanovuje podmínky pro provedení vodního díla

1. Vodní dílo bude provedeno podle projednané a ověřené projektové dokumentace. Ověřené vyhotovení dokumentace je pro stavebníka nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Stavebník odpovídá za to, že veškerá nadzemní a podzemní vedení nebudou stavbou dotčena, z tohoto důvodu zajistí jejich vytyčení v terénu. Při křížení nebo souběhu budou dodrženy podmínky podle ČSN 736005 Prostorová úprava vedení technického vybavení. Výkopové práce v ochranném pásmu sítí budou prováděny ručně bez použití pneumatických nebo elektrických nástrojů. Pokud dojde při akci k odkrytí podzemního vedení, je nutné zajistit jeho řádné zabezpečení proti poškození. Před záhozem musí být k prohlídce stavu podzemního vedení přizván zástupce vlastníka vedení.
3. Bude dodrženo ochranné pásmo vodovodního řadu a kanalizační stoky dle § 23 zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, v platném znění.
4. Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení stávajících sítí.

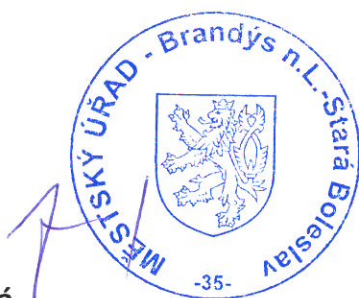
5. Budou dodrženy podmínky jednotlivých vlastníků a správců podzemních vedení týkající se oznámení předání staveniště a technologického postupu zemních prací.
6. Po dokončení stavby požádá stavebník zdejší odbor o kolaudační souhlas vydaný dle § 122 stavebního zákona a předloží veškeré potřebné doklady, včetně **PD skutečného provedení stavby (dojde-li ke změnám stavby), geodetického zaměření vodovodu a splaškové kanalizace v kopii katastrální mapy, včetně polohopisných souřadnic X a Y v systému S-JTSK, zápisu o předání a převzetí stavby, stavebních deníků, atestů použitých materiálů, včetně souhlasu orgánu ochrany veřejného zdraví s použitím pro styk s pitnou vodou, tlakové zkoušky vodovodního potrubí, zkoušky nepropustnosti a kamerové zkoušky kanalizačního potrubí, doklad o provedení proplachu a dezinfekci vodovod. potrubí, rozboru vody z vodovod. potrubí, doklad o nezávadném uložení výkopové zeminy a ostatního nepotřebného materiálu, doklad o funkčnosti signal. vodiče, dokladu o splnění podmínek ohledně archeologického výzkumu, doklad o vytýčení zařízení přísl. správců, doklad o vytýčení stavby a další doklady prokazující splnění podmínek tohoto stavebního povolení. Zpracován bude kanalizační řád nebo bude aktualizován kanalizační řád obce.**
7. Stavba bude dokončena do **12/2023**
8. Stavba bude provedena dodavatelským způsobem oprávněnou osobou nebo organizací k provádění vodohosp. staveb. Zdejšímu odboru bude předem oznámen termín zahájení stavby.
9. Před zahájením zemních prací požádá stavebník provozovatele o vytýčení stávajícího vodovodu a kanalizace.
10. Před započatím stavby bude stavební činnost oznámena v dostatečném předstihu nejméně dva týdny předem Archeologickému ústavu AV ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1.
11. Provozovatel vodovodu a kanalizace bude přizván ke kontrolám uložení a obsypu potrubí kanalizace a vodovodu, ke kontrole křížení, k těsnostním zkouškám na kanalizaci, ke kamerovým prohlídkám gravitačních stok, k tlakovým zkouškám vodovodu, dále k proplachu a desinfekci vodovodního potrubí, k odběru kontrolního vzorku pitné vody a ke kontrole funkčnosti armatur a signalizačního vodiče vodovodu.
12. Napojení vodovodu na stávající zařízení bude provedeno pouze za přítomnosti odpovědných pracovníků provozovatele vodovodní sítě.
13. Při práci v ochranném pásmu stávajícího vodovodu nebo kanalizace je nutno překopy provádět ručně s maximální opatrností.
14. Minimální osová vzdálenost vodovodu od plynovodu v souběhu bude 1,2 m.
15. V ochranném pásmu plynovodů budou práce prováděny výhradně ručním způsobem.
16. Veškeré poklopy a poklopy armatur musí být vyzvednuty do nivelety vozovky, případně chodníku.
17. Kontrolní prohlídky stavby budou prováděny ve smyslu předloženého plánu kontrolních prohlídek.
18. Stavba se nesmí dotknout zájmů vlastníků sousedních pozemků a nemovitostí, budou řádně zajištěny současné vstupy i vjezdy.
19. Při realizaci stavby nesmí dojít k ohrožení kvality povrchové ani podzemní vody.

Dále upozorňujeme, že stavebník je povinen škody, prokazatelně vzniklé touto stavbou, uhradit podle platných předpisů.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 81 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., v platném znění, správní řád, odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u zdejšího odboru a to ke Krajskému úřadu Středočeského kraje.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Mgr. Michaela Krajíčková
referentka odboru životního prostředí

Rozdělovník:

Obdrží na doručení:

1. UNISTAV Invest, s.r.o., Příkop 838/6, 602 00 Brno, IČ: 27720497, CZ-NACE: 429000, zastupuje na základě plné moci Ing. Milan Uher, nar. 26. 3. 1953, Jeřabinová 293/3, 150 00 Praha 5
2. Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
3. Stavokomplet, spol. s.r.o., Královická 251, 250 01 Zápy
4. GridServices, s. r. o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
5. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Na vědomí:

1. MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor dopravy, Mariánské náměstí 28, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
2. MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
3. Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Dittrichova 17, 128 01 Praha 2
4. Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, Laurinova 1370, 293 01 Mladá Boleslav
5. Povodí Labe, státní podnik, V. Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové
6. Archeologický ústav AV ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1